

# smartM<sup>2</sup> <スマートエムツー> とは?

smart mansion management

smartM2 (スマートエムツー) は、分譲マンション管理組合の運営を快適かつ、簡潔に行えるオンラインサービスです

## 01 オンライン理事会 & 総会

管理組合の理事会のためにわざわざエントランスや集会室に集まり、休日を費やしていませんか？

smartM2であれば、例えば海外から、職場や、キャンプ先のテントの中から、どこからでも理事会や総会に出席できます



## 02 Web議決権行使

出欠票（委任状・議決権行使書）を管理室ポストや管理会社に郵送。紛失やつい出し忘れちゃうことも！

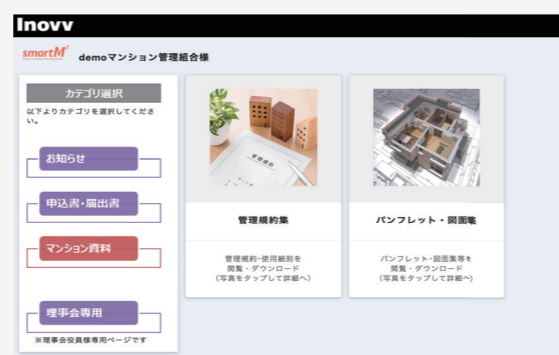
スマホやタブレット、PCから、24時間、どこからでも提出できます。居住されていない区分所有者様、例えば海外からでもタイムラグなく提出できます



## 03 電子保管 & 電子閲覧

リフォームしたい、でも図面がない。マンションで猫は何匹飼えるんだっけ？管理規約を確認したい。駐輪場の申し込み用紙ってどこ？

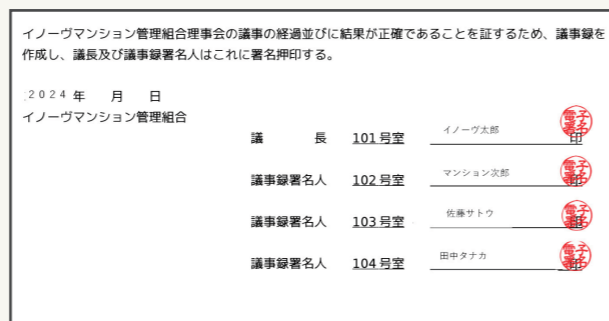
マンション資料を、24時間、どこからでも閲覧および取得できます  
管理人さんがいない時間帯でもsmartM2が解決します



## 04 電子署名

理事長様、議事録や工事発注書、各種契約書、回覧して捺印して・・・面倒ではありませんか？

スマホやタブレット、PCから、24時間、どこからでも書類を確認し、電子署名（捺印）することができます。回覧、押印作業が格段にスピードアップします。



## 05 マンション共用施設のオンライン予約



## 06 大規模修繕工事Web掲示板



## 07 スマホで簡単・見積もり依頼!



今すぐ直すほどじゃないんだけど気になる・・・そんなちょっとした修繕工事

これからは気軽にスマートフォンから簡単見積り依頼!

お見積り依頼に、業者さんの訪問調査は必要ありません。